



Zamawiający: WCWI sp. z o.o. Nr postępowania: ZP/WCWI/2014/01	WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ ZMIANA TREŚCI SIWZ
--	---

Poznań, dnia 17 stycznia 2014 r.

WYKONAWCY

ubiegający się o udzielenie zamówienia

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „**Budowa parkingu i budynku usługowo – biurowego w lokalizacji przy ul. Za Bramką w Poznaniu – Etap I. Zaprojektuj i wybuduj**”
Nr postępowania: ZP/WCWI/2014/01

JLSW Janaszczuk & Lis Radcowie Prawni Spółka Partnerska z siedzibą w Poznaniu, działając w imieniu i na rzecz spółki Wielkopolskie Centrum Wspierania Inwestycji sp. z o.o., jako Pełnomocnik Zamawiającego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, ze zm.), dalej jako „Ustawa”, w związku z otrzymaniem w dniu 15 stycznia 2014 r. wniosku wykonawcy o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej jako „SIWZ”), który to wniosek oznaczony został jako Zestaw Pytań Nr 1, na podstawie art. 38 ust. 2 Ustawy niniejszym udziela następujących wyjaśnień treści SIWZ:

Pytanie Nr 1 – Zestaw Pytań Nr 1:

Prosimy o sprecyzowanie obowiązującego terminu realizacji inwestycji. Wg. Ogłoszenia sekcja II.3 termin zakończenia realizacji to 18.12.2016, natomiast wg SIWZ – część I – Instrukcja dla Wykonawców pkt XI ppkt. 1 termin zakończenia realizacji to 18.12.2015.

Odpowiedź na Pytanie Nr 1 – Zestaw Pytań Nr 1:

Zamawiający wyjaśnia, iż w Rozdziale XI pkt 1 SIWZ oraz w pkt 3 ppkt 1) Aktu Umowy wskazany jest termin, w którym wybrany Wykonawca zobowiązany jest do ukończenia całości robót budowlanych i usług projektowania objętych zamówieniem, usunięcia w nich wszelkich wad oraz wypełnienia pozostałych zobowiązań opisanych w Kontrakcie, wraz z uzyskaniem Świadectwa Przejęcia dla Obiektu. Zakres tych robót winien być ukończony najpóźniej do dnia 18 grudnia 2015 r.



Natomiast w Ogłoszeniu wskazany jest termin wykonania zamówienia publicznego objętego niniejszym postępowaniem w części zamówienia wskazanej powyżej oraz uwzględniający 12 – miesięczny okres świadczenia przez wybranego Wykonawcę usług serwisu, eksploatacji i facility-managera liczony od dnia wydania Świadectwa Przejęcia, a więc w razie zakończenia w części zamówienia wskazanej w Rozdziale XI pkt 1 SIWZ oraz w pkt 3 ppkt 1) Aktu Umowy w terminie 18 grudnia 2015 roku 12-miesięczny okres świadczenia usług serwisu, eksploatacji i facility-managera liczony będzie od dnia 18 grudnia 2015 r. do dnia 18 grudnia 2016 r. (zgodnie z art. 112 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny termin liczony w miesiącach kończy się z upływem dnia, który nazwą lub datą odpowiada początkowemu dniowi terminu).

Zamawiający wskazując w Ogłoszeniu okres wykonywania zamówienia zobowiązany był uwzględnić okoliczność, iż po wykonaniu całości usług projektowych i robót budowlanych zamówienie będzie kontynuowane w części związanej ze świadczeniem usług serwisu, eksploatacji i facility-managera. Stąd też w Ogłoszeniu termin realizacji jest dłuższy o 12 miesięcy w stosunku do terminu wskazanego w Rozdziale XI pkt 1 SIWZ.

Zamawiający informuje ponadto, iż w toku analizy zadanego pytania stwierdził wystąpienie omyłki pisarskiej w Rozdziale XI pkt 2 SIWZ, polegającej na tym, iż po słowach „12 miesięcy” omyłkowo użyto słowa „do” podczas, gdy prawidłowym słowem jest przyimek „od”.

W związku z powyższym Zamawiający zmienia treść postanowienia pkt 1 w Rozdziale XI SIWZ i nadaje mu następującą treść:

„Okres wykonywania usług serwisu, eksploatacji i facility managera – 12 miesięcy od dnia wydania Świadectwa Przejęcia dla Obiektu”.

Pytanie Nr 2 – Zestaw Pytań Nr 1:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o załącznik do oferty wynikający z Warunków Kontraktowych na urządzenia i budowę z projektowaniem dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót budowlanych i inżynierskich projektowanych przez Wykonawcę, pierwsze wydanie w języku angielskim 1999, przygotowane i opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils - FIDIC), w którym są podane takie dane jak m.in. czas na ukończenie robót, wysokość zabezpieczenia, wysokość kar itp. (str. p-ii).

Odpowiedź na Pytanie Nr 2 – Zestaw Pytań Nr 1:

Zamawiający wyjaśnia, że w niniejszym postępowaniu nie przewidziano „Załącznika do oferty” w rozumieniu Klauzuli 1.1.1.9 Warunków Kontraktowych na urządzenia i budowę z projektowaniem dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót budowlanych i inżynierskich projektowanych przez Wykonawcę, pierwsze wydanie w języku angielskim 1999, przygotowane i opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils - FIDIC), World Trade Center II, Geneva Airport, PO Box 311, CH-1215 Geneva 15, 29 rue de Pre-Bois, Cointrin, oraz wydanie angielsko-polskie niezmienione 2008 - Edycja: 4.



Zmawiający wyjaśnia, iż w Warunkach Szczegółowych Kontraktu usunięto odniesienia do „Załącznika do ofert”.

Jednakże mając na uwadze, iż wzmiankowana sytuacja może budzić wątpliwości Zamawiający dokona stosownej zmiany Warunków Ogólnych Kontraktu poprzez skreślenie w całości Klauzuli 1.1.1.9.

RADCA PRAWNY
Rafał Frok

Rafał Frok
WR-2198

Przewodniczący Komisji Przetargowej