

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:
www.wcwi.com.pl

Poznań: Podział funkcjonalny obiektu - aranżacja 3 piętra. Budynek biurowy - Segment A. Poznański Park Technologiczno-Przemysłowy

Numer ogłoszenia: 374218 - 2014; data zamieszczenia: 13.11.2014

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Wielkopolskie Centrum Wspierania Inwestycji Sp.z o.o. , ul. 28 Czerwca 1956 r. 400, 61-441 Poznań, woj. wielkopolskie, tel. 61 6686984, faks 61 6686992.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.wcwi.com.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Podmiot prawa publicznego.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Podział funkcjonalny obiektu - aranżacja 3 piętra. Budynek biurowy - Segment A. Poznański Park Technologiczno-Przemysłowy.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa realizacja Przedsięwzięcia p.n.: Podział funkcjonalny obiektu - aranżacja 3 piętra. Budynek biurowy - Segment A, Poznański Park Technologiczno-Przemysłowy. Zaprojektuj i wybuduj. W wyniku realizacji Przedsięwzięcia powstanie nowoczesna przestrzeń o funkcji biurowej. 2. W szczególności Przedsięwzięcie obejmuje następujące części: 1) Część projektowa: a) opracowanie kompletnej pełnobrańowego projektu budowlanego (jeżeli jest wymagany) i wykonawczego/warsztatowego aranżacji kondygnacji +3 Segmentu A PPTP zlokalizowanego w Poznaniu przy ul. 28 Czerwca 1956 r. nr 406, zgodnie z wszelkimi wymaganiami określonymi w Programie funkcjonalno-użytkowym z załącznikami (Część III do SIWZ), warunkami technicznymi, normami i obowiązującymi przepisami i uzyskanie uzgodnień formalno-prawnych dokonanych przez Wykonawcę na etapie projektowania i wynikających z materiałów pozyskanych przez Wykonawcę własnym staraniem, b) sporządzenie pełnobrańowej inwentaryzacji technicznej Segmentu A, obejmującej wykonane roboty budowlane i instalacyjne - w zakresie niezbędnym do realizacji Przedsięwzięcia, c) sporządzenie Planu Bezpieczeństwa i Ochrony

Zdrowia, d) sporządzenie wytycznych ochrony przeciwpożarowej, e) sporządzenie scenariusza ewakuacji - pożarowego, f) sporządzenie zestawienia materiałów, g) sporządzenie programu zapewnienia jakości, h) wykonanie wszelkich zobowiązań wynikających z niniejszego Programu funkcjonalno-użytkowego oraz załączników do niego (Część III do SIWZ), i) pozyskanie własnym staraniem wszelkich niezbędnych materiałów i dokumentów źródłowych do prawidłowej i kompletnej realizacji przedmiotu zamówienia, j) uzyskanie zatwierdzenia przez Zamawiającego wszelkich dokumentacji projektowych opracowanych przez Wykonawcę, o których mowa w Programie funkcjonalno-użytkowym (Część III do SIWZ), k) uzyskanie przez Wykonawcę uzgodnień formalno-prawnych, tj. niezbędnych ekspertyz, opinii, uzgodnień rzeczoznawców ds. przeciwpożarowych, ergonomii, bhp, sanit.-hig. itp.; uzyskanie odstępstw w postaci stosownych decyzji lub stanowisk administracyjnych stron trzecich itp., l) uzyskanie przez Wykonawcę ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę dla Przedsięwzięcia/zgłoszenia wykonania robót budowlanych nie wymagających uzyskania decyzji pozwolenia na budowę dla robót budowlanych objętych projektem budowlanym i wykonawczym/warsztatowym opracowanym przez Wykonawcę - jeżeli jest to wymagane w świetle obowiązujących przepisów Prawa budowlanego, m) sporządzenie wizualizacji wraz z kolorystyką ścian, płytek ceramicznych i wyposażenia (meble, lodówka, zmywarka, zlewozmywak z baterią) aneksów kuchennych na kondygnacji +3. 2) Część realizacyjna: a) wykonanie wszelkich pełnobrazowych robót budowlanych objętych projektem budowlanym (jeżeli jest wymagany) i wykonawczym/warsztatowym /wizualizacją, opracowanymi dla Przedsięwzięcia przez Wykonawcę i zatwierdzonym przez Zamawiającego (o którym mowa w pkt. 1), dla których Wykonawca uzyskał ostateczną decyzję pozwolenia na budowę/potwierdzenie przez organ przyjęcia zgłoszenia wykonania robót nie wymagających decyzji pozwolenia na budowę (jeżeli jest to wymagane w świetle obowiązujących przepisów Prawa budowlanego), b) aktualizacja do najnowszej wersji oprogramowania do kontroli dostępu obecnie zainstalowanego w Segmencie A wraz z montażem i zaprogramowaniem nowych elementów SKD na kondygnacji +3, dostawą stacji roboczej i serwera, zawarciem przez Wykonawcę z producentem systemu firmą CEM Systems tzw. kontraktu na obsługę techniczną na okres 12 miesięcy oraz aktualizacja dokumentacji powykonawczej Segmentu A, c) realokacja i montaż nowych opraw na kondygnacji +3 wraz z wpięciem do istniejącej centrali C-Rubic firmy AWEX, aktualizacją oprogramowania tej centrali, oraz aktualizacją dokumentacji powykonawczej Segmentu A, d) montaż i zaprogramowanie nowych elementów systemu sygnalizacji pożaru na kondygnacji +3 oraz tych które zmieniły swoją lokalizację w związku z aranżacją, aktualizacja przez Gwaranta - WARBUD S.A. oprogramowania SECOLOG oraz centrali pożarowych INTEGRAL firmy Schrack Seconet, składających się na zintegrowany system sygnalizacji pożaru obejmującego Segment A i Segment B, PPTP oraz aktualizacja dokumentacji powykonawczej Segmentu A, e) wykonanie, dostawa i montaż kompletnego wyposażenia trzech aneksów kuchennych na kondygnacji +3, f) wykonanie, dostawa i montaż kompletnego wyposażenia jednej serwerowni na kondygnacji +3, g) dostawa, montaż i konfiguracja urządzeń bezprzewodowego dostępu do internetu tzw. access point w segmencie A, h) dostawa i montaż wykładziny dywanowej na kondygnacji +3, i) dwóch urządzeń służących do uzupełniania glikolu, j) inne prace, które nie zostały wyszczególnione powyżej, a których wykonanie jest niezbędne w celu prawidłowej i

kompletnej realizacji Przedsięwzięcia, k) ukończenie wszystkich robót budowlanych, usług i dostaw objętych Przedsięwzięciem; usunięcie w nich wszelkich wad; przeprowadzenie niezbędnych prób i uruchomień przez autoryzowane serwisy producenckie oraz wykonanie kompletnej dokumentacji powykonawczej, w tym aktualizacja dokumentacji powykonawczej Segmentu A - zgodnie z wymaganiami Programu funkcjonalno-użytkowego z załącznikami (Część III do SIWZ), l) uzyskanie przez Wykonawcę pozytywnych opinii organów, o których mowa w art. 56 Prawa budowlanego oraz ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie - jeżeli jest to wymagane w świetle obowiązujących przepisów Prawa budowlanego. 3. Szczegółowy opis przedmiotu Zamówienia i szczegółowy zakres czynności związanych z realizacją Zamówienia oraz sposób współpracy Wykonawcy z Zamawiającym określone zostały w Części III do SIWZ - Programie Funkcjonalno-Użytkowym z załącznikami oraz we Wzorze umowy, stanowiącym Część II do SIWZ.

II.1.5) przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

Zamawiający przewiduje w okresie 3 (słownie: trzy) lat, liczonych od dnia udzielenia Zamówienia jako zamówienia podstawowego, możliwość udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 Ustawy, stanowiących nie więcej niż 20 % (słownie: dwadzieścia) wartości zamówienia podstawowego.

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.20.00.00-9, 45.30.00.00-0, 45.40.00.00-1, 71.00.00.00-8, 71.63.14.40-6, 32.50.00.00-8, 30.20.00.00-1, 32.57.30.00-0, 32.58.00.00-2, 39.10.00.00-3, 79.93.20.00-6.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w miesiącach: 4.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający wymaga wniesienia przez Wykonawców wadium. Zasady i warunki wniesienia wadium wskazane zostały w Rozdziale XII IDW

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający odstępuje się od opisu w tym zakresie. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie dokonana zostanie na podstawie odpowiedniego oświadczenia

złożonego przez Wykonawcę w powyższym zakresie, którego przykładowy formularz stanowi Załącznik Nr 6 do IDW.

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że posiada wiedzę i doświadczenie polegające na wykonaniu (dotyczy tylko robót zakończonych) w okresie ostatnich 5 (słownie: pięć) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2 (słownie: dwa) roboty budowlane, w tym każda o wartości minimum 800.000,00 zł (słownie: osiemset tysięcy złotych) brutto, których przedmiotem było zaprojektowanie i wykonanie pełnobranżowych robót budowlanych aranżacji budynku lub jego części o powierzchni min. 700 m² (roboty budowlane wykończeniowe oraz roboty instalacyjne), lub opracowanie min. 2 pełnobranżowych projektów aranżacji budynku lub jego części o powierzchni min. 700 m² (projekty budowlane wykończeniowe oraz instalacyjne); i wykonanie min. 2 pełnobranżowych robót budowlanych aranżacji budynku lub jego części o powierzchni min. 700 m² (roboty budowlane wykończeniowe oraz instalacyjne), każda o wartości minimum 800.000,00 zł (słownie: osiemset tysięcy złotych) brutto; Kwoty przywołane powyżej odnosi się do wartości brutto. Zamawiający dokona stosownego przeliczenia na złote lub na euro podczas badania złożonych ofert według tabeli średnich kursów walut obcych Narodowego Banku Polskiego z dnia publikacji niniejszego ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Na potwierdzenie wykazania spełniania przedmiotowego warunku Wykonawca przedstawi oświadczenie/wykaz, których przykładowy formularz stanowi Załącznik Nr 4 do IDW.

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Odstępuje się od opisu w tym zakresie. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie dokonana zostanie na podstawie odpowiedniego oświadczenia złożonego przez Wykonawcę w powyższym zakresie, którego przykładowy formularz stanowi Załącznik Nr 2 do IDW.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania Zamówienia, przy czym fakt dysponowania takimi osobami może zostać wykazany również poprzez złożenie stosownego pisemnego zobowiązania podmiotu trzeciego do udostępnienia Wykonawcy na czas realizacji Zamówienia zasobów osób zdolnych do wykonania Zamówienia w charakterze członków personelu Wykonawcy, a w szczególności: 1.3.1. Minimum 1 osoba pełniąca funkcję Kierownika Budowy: a) Uprawnienia budowlane: do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń; b) Staż pracy: minimum 3 lata na stanowisku Kierownika Budowy pełniącego tę funkcję w zakresie odpowiadającym co

najmniej wymaganym uprawnieniom określonym w ppkt a). 1.3.2. Minimum 1 osoba pełniąca funkcję Kierownika Robót Elektrycznych: a) Uprawnienia budowlane: do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń; b) staż pracy: minimum 3 lata na stanowisku Kierownika Robót Elektrycznych pełniącego tę funkcję w zakresie odpowiadającym co najmniej wymaganym uprawnieniom określonym w ppkt a). 1.3.3. Minimum 1 osoba pełniąca funkcję Kierownika Robót Instalacyjnych: a) Uprawnienia budowlane: do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń; b) staż pracy: minimum 3 lata na stanowisku Kierownika Robót Elektrycznych pełniącego tę funkcję w zakresie odpowiadającym co najmniej wymaganym uprawnieniom określonym w ppkt a). 1.3.4. Minimum 1 osoba pełniąca funkcję Projektanta Architekta: a) Uprawnienia budowlane: do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń; b) staż pracy: minimum 5 lat na stanowisku Projektanta Architekta pełniącego tę funkcję w zakresie odpowiadającym co najmniej wymaganym uprawnieniom określonym w ppkt a). 1.3.5. Minimum 1 osoba pełniąca funkcję Specjalisty: a) Uprawnienia: ukończenie trzystopniowego kursu kwalifikacyjnego w zakresie instalacji pomiarów, nadzoru, wykrywania oraz eliminacji uszkodzeń projektowania okablowania strukturalnego, zgodnie z normami międzynarodowymi oraz procedurami instalacyjnymi producenta okablowania, potwierdzone właściwym dyplomem; b) staż pracy: minimum 3 lata na stanowisku Specjalisty pełniącego tę funkcję w zakresie odpowiadającym wymaganym uprawnieniom określonym w ppkt a). Na wykazanie spełniania przedmiotowego warunku Wykonawca przedstawi wykaz i oświadczenia dołączone do oferty, których przykładowe formularze stanowią Załączniki Nr 5 i 6 do IDW.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 400.000,00 zł (słownie: czterysta tysięcy złotych) oraz wykazać, że za ostatnie 3 (słownie: trzy) lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres, osiągnął średnioroczne przychody ze sprzedaży, w wysokości nie mniejszej niż 900 000,00 zł (słownie: dziewięćset tysięcy złotych). Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie dokonana zostanie odpowiednio na podstawie informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 (słownie: trzy) miesiące przed upływem terminu składania ofert oraz sprawozdania finansowego albo jego części, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości, również z opinią odpowiednio o badanym sprawozdaniu albo jego części, a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego innych dokumentów określających obroty oraz zobowiązania i należności - za okres nie dłuższy niż

ostatnie 3 (słownie: trzy) lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- sprawozdanie finansowe w części, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości, również opinię odpowiednio o badanym sprawozdaniu albo jego części, a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego, innych dokumentów określających obroty oraz zobowiązania i należności – za okres nie dłuższy niż ostatnie 3 lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres;
- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy, na zasoby innych podmiotów przedkłada następujące dokumenty dotyczące podmiotów, zasobami których będzie dysponował wykonawca:

- sprawozdanie finansowe w części, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości, również opinię odpowiednio o badanym sprawozdaniu albo jego części, a w przypadku podmiotów niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego, innych dokumentów określających obroty oraz zobowiązania i należności – za okres nie dłuższy niż ostatnie 3 lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres;
- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową innego podmiotu, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy

kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1. Formularz Oferty, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do IDW wraz z wypełnionym i podpisanym Załącznikiem nr 1A do Formularza Oferty - Wykaz cen, 2. pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy - w przypadku podpisania oferty, oświadczenia, bądź dokumentu albo poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewskazaną w dokumencie rejestrowym do reprezentowania Wykonawcy, 3. pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu lub pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu i do zawarcia Umowy - w przypadku wspólnego ubiegania się przez Wykonawców o udzielenie Zamówienia, 4. jeżeli Wykonawca będzie polegać na zasobach innych podmiotów do wykonania Zamówienia, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy, w takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia, przedstawiając w tym celu dokumenty zgodne z rozporządzeniem rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013 r., poz. 231).

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 90
- 2 - Długości okresu Gwarancji i Rękojmi - 10

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia: 1) ograniczenia przez Zamawiającego zakresu wykonywanego Przedmiotu Umowy z przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania Umowy. Wynagrodzenie umowne ulegnie odpowiedniej zmianie proporcjonalnie do wartości niewykonanego zakresu Przedmiotu Umowy; 2) ograniczenia przez Zamawiającego zakresu Zamówienia w razie rezygnacji Zamawiającego z realizacji części Zamówienia.

Wynagrodzenie umowne ulegnie odpowiedniej zmianie proporcjonalnie do wartości niewykonanej części Zamówienia; 3) zmiany adresu, osób reprezentujących Strony umowy, lub oznaczenia Stron umowy - wynikających ze zmiany stanu faktycznego lub prawnego; 4) zmiany wynagrodzenia brutto, określonego w § 16 ust. 1 umowy, w następstwie zmiany przepisów o podatku od towarów i usług (VAT); 5) zmiany w zakresie przedmiotu Umowy, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian jest skutkiem zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa; 6) zmiana postanowień Umowy związana z odpowiednią zmianą ogólnie obowiązujących przepisów prawa lub z obiektywną koniecznością zmiany sposobu wykonania Umowy; 7) przedłużenie wskazanego w § 14 ust. 2 pkt 1) lub pkt 2) Umowy terminu wykonania Przedmiotu Umowy, jeżeli zmiana ta jest następstwem niezawinionego przez Wykonawcę działania lub zaniechania organów administracji publicznej w szczególności zaś przekroczenie zakreślonych przez obowiązujące przepisy prawa terminów rozpoznania sprawy i wydania przez te organy administracji decyzji, zezwoleń, pozwoleń etc. wskazanych w § 2 ust. 2 pkt 1 lit. k) i l) oraz pkt 2 lit. l) Umowy, przy czym przedłużenie terminu wykonania Umowy nastąpi o czas odpowiedni do okresu trwania tych okoliczności, niezbędnego na uzyskanie tych decyzji zezwoleń, pozwoleń etc; 8) zmiany podmiotów trzecich (w tym podwykonawców), na zasobach których Wykonawca opierał się wykazując spełnianie warunków w postępowaniu, pod warunkiem, że nowy podmiot trzeci (w tym podwykonawca) wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne, przez dotychczasowy podmiot trzeci (w tym podwykonawcę), 9) zmiana terminu lub sposobu wykonania przedmiotu Zamówienia (umowy) z przyczyn niezależnych od żadnej ze Stron lub powodu okoliczności leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków

zamówienia: www.wcwi.com.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: JLSW Janaszczyk & Lis Radcowie Prawni Spółka Partnerska, ul. 28 Czerwca 1956 r. nr 406, (61-441) Poznań.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 05.12.2014 godzina 12:00, miejsce: JLSW Janaszczyk & Lis Radcowie Prawni Spółka Partnerska, ul. 28 Czerwca 1956 r. nr 406, (61-441) Poznań.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Zamówienie niniejsze stanowi Projekt Miejski współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz budżetu państwa w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013, Priorytet I, Działanie 1.4.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

