

Zamawiający: <b>WCWI sp. z o.o.</b>  Nr postępowania: <b>ZP/WCWI/2018/12</b>	<b>PROTOKÓŁ OTWARCIA OFERT</b>
--	--------------------------------

Poznań, dnia 12 lipca 2018 r.

**Dotyczy:** postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Zagospodarowanie i rewaloryzacja budynku Łazienki Rzeczne” (nr Postępowania ZP/WCWI/2018/12)

W dniu 12 lipca 2018 r. o godz. 12:15, ustalonym jako termin otwarcia ofert, JLSW Janaszczyk Lis & Wspólnicy Radcowie Prawni Spółka Komandytowa z siedzibą w Poznaniu, działając w imieniu i na rzecz spółki Wielkopolskiego Centrum Wspierania Inwestycji sp. z o.o., jako pełnomocnik zamawiającego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2017 poz. 1579, ze zm.), reprezentowany przez:

(i). radcę prawnego – Rafała Froka,

dokonał otwarcia ofert w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Zagospodarowanie i rewaloryzacja budynku Łazienki Rzeczne” (nr Postępowania ZP/WCWI/2018/12).

Otwarcia dokonano w lokalu Zamawiającego znajdującego się w Poznaniu przy ul. 28 Czerwca 1956 r. nr 406.

Przed otwarciem ofert Pełnomocnik Zamawiającego podał wysokość środków jakie Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia, tj. 10.130.000,00 zł brutto.

Do upływu terminu składania ofert złożono 3 oferty:

1) RESTAURO sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu z ofertą:

- na kwotę 11.203.929,75 zł brutto (9.108.885,98 zł netto),
- z 60-miesięcznym okresem rękojmi za wady i gwarancji jakości,
- osoba, która będzie pełnić funkcję Kierownika Budowy posiada doświadczenie w zakresie nadzorowania 6 robót budowlanych, polegających na wykonaniu pełnobranżowych robót budowlanych związanych z przebudową lub remontem budynku o kubaturze min. 2.000 m<sup>3</sup>, które zostały zrealizowane i zakończone do dnia składania ofert, tj. roboty zostały odebrane i została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na użytkowanie,
- osoba, która będzie pełnić funkcję Kierownika Prac Konserwatorskich posiada doświadczenie w zakresie nadzorowania 5 robót budowlanych, polegających na wykonaniu prac konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, na Listę Skarbów Dziedzictwa, do inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub innych zabytkach zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 64 ust. 1 Ustawy o ochronie zabytków,

które zostały zrealizowane i zakończone do dnia składania ofert, tj. roboty zostały odebrane i została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na użytkowanie,

- osoba, która będzie pełnić funkcję Kierownika Robót Sanitarnych posiada doświadczenie w zakresie nadzorowania 3 roboty budowlanej/robót budowlanych, które obejmowały min.: wykonanie instalacji cieplnych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i gazowych w budynku o kubaturze min. 2.000 m<sup>3</sup>, które zostały zrealizowane i zakończone do dnia składania ofert, tj. roboty zostały odebrane i została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na użytkowanie,
- osoba, która będzie pełnić funkcję Kierownika Robót Elektrycznych posiada doświadczenie w zakresie nadzorowania 3 roboty budowlanej/robót budowlanych, które obejmowały min.: wykonanie instalacji elektroenergetycznych, oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego, instalację okablowania strukturalnego oraz systemu sygnalizacji pożaru w budynku o kubaturze min. 2.000 m<sup>3</sup>, które zostały zrealizowane i zakończone do dnia składania ofert, tj. roboty zostały odebrane i została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na użytkowanie,

2) Firma Architektoniczno-Budowlany Restauracji Zabytków „Architekton” Leszek Peljan, Leszek Link S.J. z siedzibą w Głogowie z ofertą:

- na kwotę 16.194.631,14 zł brutto (13.166.366,78 zł netto),
- z 60-miesięcznym okresem rękojmi za wady i gwarancji jakości,
- osoba, która będzie pełnić funkcję Kierownika Budowy posiada doświadczenie w zakresie nadzorowania 6 robót budowlanych, polegających na wykonaniu pełnobrańzowych robót budowlanych związanych z przebudową lub remontem budynku o kubaturze min. 2.000 m<sup>3</sup>, które zostały zrealizowane i zakończone do dnia składania ofert, tj. roboty zostały odebrane i została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na użytkowanie,
- osoba, która będzie pełnić funkcję Kierownika Prac Konserwatorskich posiada doświadczenie w zakresie nadzorowania 3 robót budowlanych, polegających na wykonaniu prac konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, na Listę Skarbów Dziedzictwa, do inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub innych zabytkach zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 64 ust. 1 Ustawy o ochronie zabytków, które zostały zrealizowane i zakończone do dnia składania ofert, tj. roboty zostały odebrane i została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na użytkowanie,
- osoba, która będzie pełnić funkcję Kierownika Robót Sanitarnych posiada doświadczenie w zakresie nadzorowania 3 roboty budowlanej/robót budowlanych, które obejmowały min.: wykonanie instalacji cieplnych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i gazowych w budynku o kubaturze min. 2.000 m<sup>3</sup>, które zostały zrealizowane i zakończone do dnia składania ofert, tj. roboty zostały odebrane i została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na użytkowanie,
- osoba, która będzie pełnić funkcję Kierownika Robót Elektrycznych posiada doświadczenie w zakresie nadzorowania 3 roboty budowlanej/robót budowlanych, które obejmowały min.: wykonanie instalacji elektroenergetycznych, oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego, instalację okablowania strukturalnego oraz systemu sygnalizacji pożaru w budynku o kubaturze min. 2.000 m<sup>3</sup>, które zostały zrealizowane i zakończone do dnia składania ofert, tj. roboty zostały odebrane i została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na użytkowanie,

3) Konsorcjum: MD KONS sp. z o.o. z siedzibą w Żydkowie – Lider oraz Zakład Budowlano-Sztukatorski Konserwacja Zabytków Marian Domaniecki z siedzibą w Poznaniu jako Uczestnik z ofertą:

- na kwotę 16.270.000,00 zł brutto (13.166.366,78 zł netto),
- z 60-miesięcznym okresem rękojmi za wady i gwarancji jakości,
- osoba, która będzie pełnić funkcję Kierownika Budowy posiada doświadczenie w zakresie nadzorowania 6 robót budowlanych, polegających na wykonaniu pełnobrańzowych robót budowlanych związanych z przebudową lub remontem budynku o kubaturze min. 2.000 m<sup>3</sup>, które zostały zrealizowane i zakończone do dnia składania ofert, tj. roboty zostały odebrane i została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na użytkowanie,
- osoba, która będzie pełnić funkcję Kierownika Prac Konserwatorskich posiada doświadczenie w zakresie nadzorowania 3 robót budowlanych, polegających na wykonaniu prac konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, na Listę Skarbów Dziedzictwa, do inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub innych zabytkach zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 64 ust. 1 Ustawy o ochronie zabytków, które zostały zrealizowane i zakończone do dnia składania ofert, tj. roboty zostały odebrane i została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na użytkowanie,
- osoba, która będzie pełnić funkcję Kierownika Robót Sanitarnych posiada doświadczenie w zakresie nadzorowania 3 roboty budowlanej/robót budowlanych, które obejmowały min.: wykonanie instalacji cieplnych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i gazowych w budynku o kubaturze min. 2.000 m<sup>3</sup>, które zostały zrealizowane i zakończone do dnia składania ofert, tj. roboty zostały odebrane i została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na użytkowanie,
- osoba, która będzie pełnić funkcję Kierownika Robót Elektrycznych posiada doświadczenie w zakresie nadzorowania 3 roboty budowlanej/robót budowlanych, które obejmowały min.: wykonanie instalacji elektroenergetycznych, oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego, instalację okablowania strukturalnego oraz systemu sygnalizacji pożaru w budynku o kubaturze min. 2.000 m<sup>3</sup>, które zostały zrealizowane i zakończone do dnia składania ofert, tj. roboty zostały odebrane i została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na użytkowanie.

RAJCA PRAWNY  
  
Rafał Frok  
WR-2198

