

Zamawiający: <b>WCWI sp. z o.o.</b>  Nr postępowania: <b>ZP/WCWI/2018/13</b>	<b>INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY</b>
--	---

Poznań, dnia 28 września 2018 r.

**Dotyczy:** postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.:  
*„Zagospodarowanie i rewaloryzacja budynku Łazienki Rzeczne”*  
(Nr postępowania: ZP/WCWI/2018/13)

JLSW Janaszczyk Lis & Wspólnicy Radcowie Prawni Spółka Komandytowa z siedzibą w Poznaniu, działając w imieniu i na rzecz spółki Wielkopolskie Centrum Wspierania Inwestycji sp. z o.o., jako Pełnomocnik Zamawiającego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2017 poz. 1579, ze zm.), dalej jako „Ustawa”, na podstawie art. 92 ust. 2 Ustawy zawiadamia, iż na podstawie art. 91 Ustawy dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty, złożonej przez Wykonawcę:

1. Konsorcjum: MD KONS sp. z o.o. z siedzibą w Żydkowie – Lider oraz Zakład Budowlano-Sztukatorski Konserwacja Zabytków Marian Domaniecki z siedzibą w Poznaniu jako Uczestnik, z ceną na kwotę: **12.817.000,00 zł brutto** (10.420.325,20 zł netto), z okresem rękojmi za wady i gwarancji jakości: **60 miesięcy**, z doświadczeniem osoby, która będzie pełnić funkcję Kierownika Budowy - **6 robót budowlanych**, z doświadczeniem osoby, która będzie pełnić funkcję Kierownika Prac Konserwatorskich - **3 robót budowlanych**, z doświadczeniem osoby, która będzie pełnić funkcję Kierownika Robót Sanitarnych - **3 robót budowlanych**, z doświadczeniem osoby, która będzie pełnić funkcję Kierownika Robót Elektrycznych - **3 robót budowlanych**, a określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia kryteriów oceny ofert – **najniższa cena, najdłuższy okres gwarancji i rękojmi, największe doświadczenie osoby**, która będzie pełnić funkcję Kierownika Budowy, osoby, która będzie pełnić funkcję Kierownika Prac Konserwatorskich, osoby, która będzie pełnić funkcję Kierownika Robót Sanitarnych, osoby, która będzie pełnić funkcję Kierownika Robót Elektrycznych – uzyskała łączną liczbę punktów 100 pkt (sto punktów), tj. uzyskała najwyższą liczbę punktów przyznawanych na podstawie wyżej wskazanych kryteriów oceny ofert.
2. W ramach niniejszego postępowania złożono dwie oferty:
  - 1) RESTAURO sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu z ofertą:
    - na kwotę **15.377.396,76 zł brutto** (12.501.948,57 zł netto),
    - z **60-miesięcznym** okresem rękojmi za wady i gwarancji jakości,
    - osoba, która będzie pełnić funkcję Kierownika Budowy posiada doświadczenie w zakresie nadzorowania **6 robót budowlanych**, polegających na wykonaniu pełnobrazowych robót budowlanych związanych z przebudową lub remontem budynku o kubaturze min. 2.000 m<sup>3</sup>,

które zostały zrealizowane i zakończone do dnia składania ofert, tj. roboty zostały odebrane,

- osoba, która będzie pełnić funkcję Kierownika Prac Konserwatorskich posiada doświadczenie w zakresie nadzorowania **5** robót budowlanych, polegających na wykonaniu prac konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, na Listę Skarbów Dziedzictwa, do inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub innych zabytkach zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 64 ust. 1 Ustawy o ochronie zabytków, które zostały zrealizowane i zakończone do dnia składania ofert, tj. roboty zostały odebrane,
  - osoba, która będzie pełnić funkcję Kierownika Robót Sanitarnych posiada doświadczenie w zakresie nadzorowania **3** robót budowlanych, które obejmowały min.: wykonanie instalacji cieplnych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i gazowych w budynku o kubaturze min. 2.000 m<sup>3</sup>, które zostały zrealizowane i zakończone do dnia składania ofert, tj. roboty zostały odebrane,
  - osoba, która będzie pełnić funkcję Kierownika Robót Elektrycznych posiada doświadczenie w zakresie nadzorowania **3** robót budowlanych, które obejmowały min.: wykonanie instalacji elektroenergetycznych, oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego, instalację okablowania strukturalnego oraz systemu sygnalizacji pożaru w budynku o kubaturze min. 2.000 m<sup>3</sup>, które zostały zrealizowane i zakończone do dnia składania ofert, tj. roboty zostały odebrane,
- 2) Konsorcjum: MD KONS sp. z o.o. z siedzibą w Żydkowie – Lider oraz Zakład Budowlano-Sztukatorski Konserwacja Zabytków Marian Domaniecki z siedzibą w Poznaniu jako Uczestnik z ofertą:
- na kwotę **12.817.000,00** zł brutto (10.420.325,20 zł netto),
  - z **60-miesięcznym** okresem rękojmi za wady i gwarancji jakości,
  - osoba, która będzie pełnić funkcję Kierownika Budowy posiada doświadczenie w zakresie nadzorowania **6** robót budowlanych, polegających na wykonaniu pełnobrazowych robót budowlanych związanych z przebudową lub remontem budynku o kubaturze min. 2.000 m<sup>3</sup>, które zostały zrealizowane i zakończone do dnia składania ofert, tj. roboty zostały odebrane,
  - osoba, która będzie pełnić funkcję Kierownika Prac Konserwatorskich posiada doświadczenie w zakresie nadzorowania **3** robót budowlanych, polegających na wykonaniu prac konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, na Listę Skarbów Dziedzictwa, do inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub innych zabytkach zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 64 ust. 1 Ustawy o ochronie zabytków, które zostały zrealizowane i zakończone do dnia składania ofert, tj. roboty zostały odebrane,
  - osoba, która będzie pełnić funkcję Kierownika Robót Sanitarnych posiada doświadczenie w zakresie nadzorowania **3** robót budowlanych, które obejmowały min.: wykonanie instalacji cieplnych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i gazowych w budynku o kubaturze

min. 2.000 m<sup>3</sup>, które zostały zrealizowane i zakończone do dnia składania ofert, tj. roboty zostały odebrane,

- osoba, która będzie pełnić funkcję Kierownika Robót Elektrycznych posiada doświadczenie w zakresie nadzorowania 3 robót budowlanych, które obejmowały min.: wykonanie instalacji elektroenergetycznych, oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego, instalację okablowania strukturalnego oraz systemu sygnalizacji pożaru w budynku o kubaturze min. 2.000 m<sup>3</sup>, które zostały zrealizowane i zakończone do dnia składania ofert, tj. roboty zostały odebrane.

2. W ramach niniejszego postępowania złożone oferty uzyskały:

- 1) oferta RESTAURO sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu – uzyskała łącznie 89,86 pkt (49,86 pkt w kryterium „Cena”, 15 pkt w kryterium „Rękojmia i Gwarancja”, 5 pkt w kryterium „Doświadczenie Kierownika Budowy”, 5 pkt w kryterium „Doświadczenie Kierownika Prac Konserwatorskich”, 5 pkt w kryterium „Doświadczenie Kierownika Robót Sanitarnych”, 5 pkt w kryterium „Doświadczenie Kierownika Robót Elektrycznych”),
- 2) Konsorcjum: MD KONS sp. z o.o. z siedzibą w Żydkowie – Lider oraz Zakład Budowlano-Sztukatorski Konserwacja Zabytków Marian Domaniecki z siedzibą w Poznaniu jako Uczestnik – uzyskała łącznie 100,00 pkt (60 pkt w kryterium „Cena”, 15 pkt w kryterium „Rękojmia i Gwarancja”, 5 pkt w kryterium „Doświadczenie Kierownika Budowy”, 5 pkt w kryterium „Doświadczenie Kierownika Prac Konserwatorskich”, 5 pkt w kryterium „Doświadczenie Kierownika Robót Sanitarnych”, 5 pkt w kryterium „Doświadczenie Kierownika Robót Elektrycznych”).

3. Zamawiający informuje, iż umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta w terminie określonym w art. 94 ust. 1 pkt 2 Ustawy, tj. nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania niniejszego zawiadomienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

  
w imieniu Pełnomocnika Zamawiającego

