



WCWI

Zamawiający WCWI Sp. z o.o.
Nr postępowania ZP/WCWI/2018/14

Wykonawcy
ubiegający się o udzielenie zamówienia

Modyfikacja SIWZ nr 1

Poznań, dnia 08 sierpnia 2018 r.

Dotyczy: Postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.
"Świadczenie bieżącej pomocy prawnej dla Wielkopolskiego Centrum Wspierania Inwestycji
Sp. z o.o."

Modyfikacja SIWZ nr 1:

1. Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy PZP Zamawiający modyfikuje pkt 3 ppkt 1) Opisu
Przedmiotu Zamówienia SIWZ w taki sposób, że nadaje mu następującą treść:

- 1) *udzielanie porad i konsultacji prawnych, sporządzanie projektów pism oraz opinii prawnych związanych z działalnością prowadzoną przez Zamawiającego m.in. realizacją przedsięwzięć, w które Zamawiający jest zaangażowany bezpośrednio lub pośrednio (jako akcjonariusz lub udziałowiec) tj. w szczególności:*
- *Poznański Park Technologiczno-Przemysłowy w Poznaniu przy ul. 28 Czerwca 1956 r. oraz stanowiący jego część budynek usługowo-biurowy przy ul. Za Bramką w Poznaniu („PPTP”),*
 - *sprzedaż nieruchomości położonej w obszarze Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Poznaniu*
 - *Andersia Property Sp. z o.o., Andersia Retail Sp. z o.o.*
 - *remont konserwatorski kamienicy przy ul. Ratajczaka 45 w Poznaniu,*
 - *zagospodarowanie i rewaloryzacja budynku Łazienek Rzecznych w Poznaniu,*
 - *budowa budynku usługowo-biurowego z wielopoziomowym parkingiem przy ul.*

WIELKOPOLSKIE CENTRUM WSPIERANIA INWESTYCJI SP. Z O. O.

T 61 668 69 84 **F** 61 668 69 92 | 28 CZERWCA 1956 R. nr 404, 61-441 POZNAŃ | WWW.WCWI.COM.PL

Zarząd: Prezes Grzegorz Michalski, Wiceprezes Robert Kij, Wiceprezes Ryszard Dembiński

KRS 0000134012 Regon 630303454 NIP 778-10-16-062 | Sąd Rejonowy w Poznaniu Poznań – Nowe Miasto i Wilda VIII

Wydział Gospodarczy KRS | Kapitał Zakładowy 81.672.800,00 zł

*Marii Magdaleny w Poznaniu.
oraz wszelkich innych projektów realizowanych przez Zamawiającego.*

2. Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy PZP Zamawiający modyfikuje Część II siwz – Wzór Umowy w taki sposób, że modyfikuje § 1 pkt 1. ppkt 1.1. w taki sposób, że nadaje mu następującą treść:

1.1. udzielanie porad i konsultacji prawnych, sporządzanie projektów pism oraz opinii prawnych związanych z działalnością prowadzoną przez Zamawiającego m.in. realizacją przedsięwzięć, w które Zamawiający jest zaangażowany bezpośrednio lub pośrednio (jako akcjonariusz lub udziałowiec) tj. w szczególności:

- Poznański Park Technologiczno-Przemysłowy w Poznaniu przy ul. 28 Czerwca 1956 r. oraz stanowiący jego część budynek usługowo-biurowy przy ul. Za Bramką w Poznaniu („PPTP”),*
- sprzedaż nieruchomości położonej w obszarze Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Poznaniu*
- Andersia Property Sp. z o.o., Andersia Retail Sp. z o.o.*
- remont konserwatorski kamienicy przy ul. Ratajczaka 45 w Poznaniu,*
- zagospodarowanie i rewaloryzacja budynku Łazienek Rzecznych w Poznaniu,*
- budowa budynku usługowo-biurowego z wielopoziomowym parkingiem przy ul. Marii Magdaleny w Poznaniu.*

oraz wszelkich innych projektów realizowanych przez Zamawiającego.

3. Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy PZP Zamawiający modyfikuje pkt 3 ppkt 19) Opisu Przedmiotu Zamówienia SIWZ w taki sposób, że nadaje mu następującą treść:

19) W przypadku wyboru do wykonywania usługi firmy, która ma siedzibę lub biuro w budynkach nr 398 A i B, 400, 404 oraz 406 i zapewni, że będzie świadczyła usługi dla WCWI na miejscu w ww. budynkach, istnieje możliwość niewynajmowania biura w budynku nr 400 pod warunkiem, że wynajmowana przez Wykonawcę od Zamawiającego powierzchnia (siedziby lub biura) jest większa od oferowanej przez Zamawiającego powierzchni 147,95 m². W przeciwnym wypadku Wykonawca zobowiązany jest do wynajęcia powierzchni w budynkach, o których mowa w niniejszym ustępie, w taki sposób aby suma wynajmowanej przez niego powierzchni i powierzchni wynajętej była zbliżona do oferowanej przez Zamawiającego powierzchni 147,95 m². Odpowiednio będą miały zastosowanie zapisy o kompensacie.

4. Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy PZP Zamawiający modyfikuje Część II siwz – Wzór Umowy w taki sposób, że modyfikuje § 4 pkt 4.24. w taki sposób, że nadaje mu następującą treść:

4.24. W przypadku wyboru do wykonywania usługi firmy, która ma siedzibę lub biuro w budynkach nr 398 A i B, 400, 404 oraz 406 i zapewni, że będzie świadczyła usługi dla WCWI na miejscu w ww. budynkach, istnieje możliwość niewynajmowania biura w

budynku nr 400 pod warunkiem, że wynajmowana przez Wykonawcę od Zamawiającego powierzchnia (siedziby lub biura) jest większa od oferowanej przez Zamawiającego powierzchni 147,95 m². W przeciwnym wypadku Wykonawca zobowiązany jest do wynajęcia powierzchni w budynkach, o których mowa w niniejszym ustępie, w taki sposób aby suma wynajmowanej przez niego powierzchni i powierzchni wynajętej była zbliżona do oferowanej przez Zamawiającego powierzchni 147,95 m². Odpowiednio będą miały zastosowanie zapisy o kompensacie.

5. Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy PZP Zamawiający modyfikuje pkt 3.4 Warunków udziału w postępowaniu SIWZ w taki sposób, że nadaje mu następującą treść:

3.4 *oświadczenie na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych wykonawcy lub kadry kierowniczej wykonawcy (na potwierdzenie warunku z pkt 2.2.);*

6. Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy PZP Zamawiający modyfikuje pkt 4.5 Warunków udziału w postępowaniu SIWZ w taki sposób, że nadaje mu następującą treść:

4.5 *Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1b ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ust. 2 ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający nie wymaga od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów odrębnych dokumentów lub oświadczeń. Zamawiający wymaga w odniesieniu do tych podmiotów złożenia przez wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w pkt 4.1.*

7. Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy PZP Zamawiający modyfikuje Część II siwz – Wzór Umowy w taki sposób, że modyfikuje § 4 pkt 4.15. ppkt 4.15.22. w taki sposób, że nadaje mu następującą treść:

4.15.22. *koszty klimatyzacji i wentylacji powierzchni wspólnych (dotyczy IT Room),*

Zamawiający WCWI sp. z o.o.